

*Приложение № 9 към чл.28, ал.2  
от Наредба 2/17.09.2003г.  
и Регламент 596/2014*

**ВЪТРЕШНА ИНФОРМАЦИЯ ЗА ФАКТИТЕ И ОБСТОЯТЕЛСТВАТА, НАСТЪПИЛИ ПРЕЗ  
ПЪРВОТО ШЕСТМЕСЕЧИЕ НА 2016 ГОД. ЗА ЕМИТЕНТА  
“АДВАНС ТЕРАФОНД”АДСИЦ**

**1.1. Промяна на лицата, упражняващи контрол върху дружеството.**

Няма промяна на лицата, упражняващи контрол върху дружеството.

**1.2. Промяна в състава на управителните и на контролните органи на дружеството и причини за промяната; промени в начина на представляване; назначаване или освобождаване на прокурист.**

Няма промяна в състава на управителните и на контролните органи на дружеството.

Съгласно решение от 31 май 2016 год., общото събрание на акционерите преизбира за нов петгодишен мандат досегашните членове на Съвета на директорите на Дружеството: Радослав Илиев Манолов с постоянен адрес в гр. София и с професионална квалификация - магистър по маркетинг и мениджмънт, Борислав Витанов Петков с постоянен адрес в гр. София, с професионална квалификация - магистър по право; и Ненчо Иванов Пенев с постоянен адрес в гр. София и с професионална квалификация - магистър по право

**1.3. Изменения и/или допълнения в устава на дружеството.**

През изминалото шестмесечие няма направени изменения и/или допълнения в устава на дружеството.

**1.4. Решение за преобразуване на дружеството и осъществяване на преобразуването; структурни промени в дружеството.**

Няма решение за преобразуване на дружеството и за извършване на структурни промени в дружеството.

**1.5. Откриване на производство по ликвидация и всички съществени етапи, свързани с производството.**

Няма открито производство по ликвидация на дружеството.

**1.6. Откриване на производство по несъстоятелност за дружеството или за негово дъщерно дружество и всички съществени етапи, свързани с производството.**

Няма открито производство по несъстоятелност на дружеството.

**1.7. Придобиване, предоставяне за ползване или разпореждане с активи на голяма стойност по чл. 114, ал. 1, т. 1 ЗППЦК .**

През изтеклото шестмесечие дружеството не е придобило, предоставило за ползване и не се е разпоредило с активи на голяма стойност по чл.114, ал.1, т.1 от ЗППЦК.

### **1.8. Решение за сключване, прекратяване и разваляне на договор за съвместно предприятие.**

Няма взето решение за сключване, прекратяване и разваляне на договор за съвместно предприятие.

### **1.9. Промяна на одиторите на дружеството и причини за промяната.**

Няма промяна на одиторите на Дружеството. На проведеното на 31 май 2016 год. редовно годишно общо на акционерите, беше избран „Делойт Одит” ООД за одитор на Дружеството за 2016 година.

### **1.10. Обявяване на печалбата на дружеството.**

На проведеното на 31 май 2016 год. редовно годишно общо на акционерите беше обявена печалбата за финансовата 2015 г., определена по реда на чл.10, ал. 3 от Закона за дружествата със специална инвестиционна цел в размер на 8 695 890,70 лева.

### **1.11. Съществени загуби и причини за тях.**

Дружеството не е претърпяло съществени загуби.

### **1.12. Непредвидимо или непредвидено обстоятелство от извънреден характер, вследствие на което дружеството или негово дъщерно дружество е претърпяло щети, възлизащи на три или повече процента от нетните активи на дружеството.**

Няма настъпило непредвидимо или непредвидено обстоятелство от извънреден характер, вследствие на което дружеството да е претърпяло щети, възлизащи на три или повече процента от нетните активи на дружеството.

### **1.13. Публикуване на модифициран одиторски доклад.**

Няма публикуван модифициран одиторски доклад.

### **1.14. Решение на общото събрание относно вида и размера на дивидента, както и относно условията и реда за неговото изплащане.**

На проведеното на 31 май 2016 год. редовно годишно общо на акционерите беше гласуван брутен дивидент в размер на 0.10 лева на една акция от капитала на Дружеството.

Съветът на Директорите на Дружеството определи следните условия за изплащане на дивидента за 2015 г.:

1. Брутен размер на дивидента за една акция – 0.10 лева;
2. Нетен размер на дивидента на една акция за акционерите физически лица – 0.095 лева;
3. Избрана Търговска банка за изплащане на дивидента – Банка ДСК АД;
4. Дата, към която се определя акционерния състав, съгласно изискванията на ЗППЦК – 14.06.2016 г.;
5. Начин за изплащане на дивидент:
  - 5.1. На акционерите, чиито сметки за ценни книжа се намират в регистър А на Централен депозитар АД (лични сметки), дивидентът ще бъде изплащан чрез клоновете на Банка ДСК АД;
  - 5.2. На акционерите, чиито сметки за ценни книжа се намират в регистър Б на Централен депозитар АД (клиентска подсметка при инвестиционен посредник), дивидентът ще бъде изплащан чрез съответния инвестиционен посредник със съдействието на Централен депозитар АД;
6. Начален срок за изплащане на дивидента – 29.06.2016 г.;

7. Краен срок за изплащане на дивидента – 29.09.2016 г.;

След изтичане на крайния срок за изплащане на дивидента, в рамките на петгодишния давностен срок всеки акционер, който не е получил своя дивидент за 2015 г. ще може да го получи от дружеството в брой или по банков път след изрично отправено искане за това на адреса на управление на дружеството - гр. София, район Лозенец, ул. Златовръх 1 или на факс – 02/4008331. Неполучените и непотърсени дивиденти след изтичане на петгодишния давностен срок се отнасят във Фонд „Резервен” на дружеството.

**1.15. Възникване на задължение, което е съществено за дружеството или за негово дъщерно дружество, включително всяко неизпълнение или увеличение на задължението.**

Няма възникнало задължение, което е съществено за дружеството.

**1.16. Възникване на вземане, което е съществено за дружеството, с посочване на неговия падеж.**

Няма възникнало вземане, което да е съществено за дружеството.

**1.17. Ликвидни проблеми и мерки за финансово подпомагане.**

Дружеството няма ликвидни проблеми.

**1.18. Увеличение или намаление на акционерния капитал.**

През периода няма извършвано увеличение или намаление на акционерния капитал.

**1.19. Потвърждение на преговори за придобиване на дружеството.**

През изтеклото шестмесечие няма водени преговори за придобиване на дружеството.

**1.20. Сключване или изпълнение на съществени договори, които не са във връзка с обичайната дейност на дружеството.**

Няма сключени или изпълнени съществени договори, които не са във връзка с обичайната дейност на дружеството.

**1.21. Становище на управителния орган във връзка с отправено търгово предложение.**

Няма отправено търгово предложение.

**1.22. Прекратяване или съществено намаляване на взаимоотношенията с клиенти, които формират най-малко 10 на сто от приходите на дружеството за последните три години.**

Няма прекратени или съществено намалени взаимоотношения с клиенти, които формират най-малко 10 на сто от приходите на дружеството за последните три години.

**1.23. Въвеждане на нови продукти и разработки на пазара.**

Няма въведени нови продукти и разработки на пазара.

**1.24. Големи поръчки (възлизаци на над 10 на сто от средните приходи на дружеството за последните три години).**

Няма приети или изпълнени големи поръчки.

**1.25. Развитие и/или промяна в обема на поръчките и използването на производствените мощности.**

Няма настъпила промяна в развитието и обема на поръчките, както и в използването на производствените мощности.

**1.26. Преустановяване продажбите на даден продукт, формиращи значителна част от приходите на дружеството.**

Не е извършвано преустановяване на продажбите на даден продукт, формиращ значителна част от приходите на дружеството.

**1.27. Покупка на патент.**

Няма настъпило такова обстоятелство.

**1.28. Получаване, временно преустановяване на ползването, отнемане на разрешение за дейност (лиценз).**

През изминалия период дружеството не е получавало, временно преустановявало ползването на разрешение за дейност(лиценз), както и не му е отнето разрешение за дейност.

**1.29. Образуване или прекратяване на съдебно или арбитражно дело, отнасящо се до дружеството или негово дъщерно дружество, с цена на иска най-малко 10 на сто от нетните активи на дружеството.**

Няма образувани или прекратени съдебни или арбитражни дела, отнасящи се до дружеството, с цена на иска най-малко 10 на сто от нетните активи на дружеството.

**1.30. Покупка, продажба или учреден залог на дялови участия в търговски дружества от емитента или негово дъщерно дружество.**

Няма покупка, продажба или учреден залог на дялови участия в търговски дружества от емитента или негово дъщерно дружество.

**1.31. Изготвена прогноза от емитента за неговите финансови резултати или на неговата икономическа група, ако е взето решение прогнозата да бъде разкрита публично.**

Дружеството не изготвя и не обявява прогнози.

**1.32. Присъждане или промяна на рейтинг, извършен по поръчка на емитента.**

Няма присъждане или промяна на рейтинг, извършен по поръчка на емитента.

**1.33. Други обстоятелства, които дружеството счита, че биха могли да бъдат от значение за инвеститорите при вземането на решение да придобият, да продадат или да продължат да притежават публично предлагани ценни книжа.**

- Съгласно решение от 31 май 2016 год., общото събрание на акционерите преизбира за срок от две години досегашният състав на Одитния комитет на дружеството: Камен Петров Каменов – Председател на Одитния комитет /независим член/ и Жечко Димитров Петров и Петър Дойнов Дойнов – членове на одитния комитет.
- С Анекс от 01.04.2016 година към Договора за обслужване на дейността сключен с обслужващо дружеството "Карол Финанс" ЕООД беше конкретизиран размерът на възнаграждението на обслужващо дружество по обслужване на дейността на „Аванс Терафонд“ АДСИЦ във връзка със сключваните от негово име и за негова сметка предварителни договори за покупко - продажба на недвижими имоти с разсрочено плащане на цената.

През отчетния период не са настъпили други обстоятелства и не е налице друга важна информация, влияеща върху цената на ценните книжа, която да бъде представена в междинния финансов отчет.

28 юли 2016г.  
гр.София

Радослав Манолов  
Изпълнителен Директор

