

ИНФОРМАЦИЯ

съгласно чл.33, ал.1, т.3 от

Наредба 2 от 2003г. за проспектите при публично предлагане и допускане до търговия на регулиран пазар на ценни книжа и за разкриването на информация („Наредба №2/2003г.“)

Списък на факти и обстоятелства, подлежащи на разкриване от Адванс Терафонд АДСИЦ, съгласно Приложение №9 от Наредба №2 за периода 01.01.2020г. – 31.12.2020г.

1.1. Промяна на лицата, упражняващи контрол върху дружеството.

Няма промяна на лицата, упражняващи контрол върху дружеството.

1.2. Откриване на производство по несъстоятелност за дружеството или за негово дъщерно дружество и всички съществени етапи, свързани с производството.

Няма открито производство по несъстоятелност на дружеството.

1.3. Сключване или изпълнение на съществени сделки.

През изминалия период Дружеството е реализирало сделки за продажба на активи, приходите от които са с дял над 10 на сто от приходите от продажби със следните клиенти:

Клиент	Стойност на приходите, хил.лв.	Дял от приходите от продажби, %	Връзка с емитента
Клиент 1	2,715	22.85%	Несвързано лице
Клиент 2	2,083	17.54%	Несвързано лице
Клиент 3	1,763	14.84%	Несвързано лице
Клиент 4	1,494	12.57%	Несвързано лице
Клиент 5	1,325	11.15%	Несвързано лице

Дружеството е реализирало сделки за отдаване под наем на земеделски земи, приходите от които са с дял над 10 на сто от приходите от наеми със следните клиенти:

Клиент	Стойност на приходите, хил.лв.	Дял от приходите от наеми, %	Връзка с емитента
Клиент 6	918	13.43%	Несвързано лице
Клиент 7	888	13.00%	Свързано лице на Обслужващо дружество

Всички клиенти, които са под общ контрол се считат за един клиент за целите на това оповестяване.

Изпълнението на съществени сделки със свързани на Дружеството лица е оповестено в междинния финансов отчет за периода.

1.4. Решение за сключване, прекратяване и разваляне на договор за съвместно предприятие.

Няма взето решение за сключване, прекратяване и разваляне на договор за съвместно предприятие.

1.5. Промяна на одиторите на дружеството и причини за промяната.

Не е извършвана промяна на одиторите на Дружеството.

На проведеното на 17 август 2020 год. редовно годишно общо на акционерите, беше избран „Ърнст и Янг Одит“ ООД за одитор на Дружеството за 2020 година.

1.6. Образуване или прекратяване на съдебно или арбитражно дело, отнасящо се до дружеството или негово дъщерно дружество, с цена на иска най-малко 10 на сто от нетните активи на дружеството.

Няма образувани или прекратени съдебни или арбитражни дела, отнасящи се до Дружеството, с цена на иска най-малко 10 на сто от нетните активи на дружеството.

1.7. Покупка, продажба или учреден залог на дялови участия в търговски дружества от емитента или негово дъщерно дружество.

С договор за продажба на дружествен дял от 12 март 2020г. Адванс Терафонд АДСИЦ продаде на Верея Строй ЕООД, с ЕИК 123688592 целия свой собствен дружествен дял, по смисъла на чл. 129 от Търговския закон от имуществото на учреденото през м.февруари 2020г. дъщерно специализирано дружество АТЕРА 1 ЕООД.

1.8. Други обстоятелства, които дружеството счита, че биха могли да бъдат от значение за инвеститорите при вземането на решение да придобият, да продадат или да продължат да притежават публично предлагани ценни книжа:

Няма други обстоятелства, които Дружеството счита, че биха могли да бъдат от значение за инвеститорите при вземането на решение да придобият, да продадат или да продължат да притежават публично предлагани ценни книжа.

28 януари 2021

Радослав Манолов
Изпълнителен Директор