

ДОПЪЛНИТЕЛНА ИНФОРМАЦИЯ КЪМ 31.12.2023 Г.
по чл. 20, ал. 4 от Наредба №2/09.11.2021 г.
към финансовия отчет на "АДВАНС ТЕРАФОНД" АДСИЦ

1. Извършени строежи, ремонти и подобрения на недвижими имоти:

Няма извършени строежи, ремонти и подобрения на недвижими имоти.

2. Относителен дял на неплатените наеми, лизингови и арендни вноски спрямо общата стойност на вземанията, произтичащи от всички сключени от дружеството споразумения за наем, лизинг и аренда:

Относителният дял на неплатените наеми и аренды спрямо общата стойност на вземанията, произтичащи от всички сключени от Дружеството споразумения за наем и аренда е както следва:

Стопанска година	Неплатени аренды и наеми към 31.12.2023 г.
2022 – 2023	13.54%
2021 – 2022	1.79%
2020 – 2021	0.50%
2019 – 2020	0.94%

Към датата на изготвяне на междинния финансов отчет за четвърто тримесечие на 2023 г. относителният дял на неплатените наеми и аренды за стопанската 2022-2023 година е намалял до 12.54 на сто.

Дружеството е предприело мерки за събиране на просрочените вземания от аренды и наеми по съдебен път, като в повечето случаи използва бързата и кратка процедура по реда на чл. 417 от ГПК с искане за издаване на заповед за изпълнение и изпълнителен лист срещу длъжниците.

26 януари 2024

Radoslav
Iliev
Manolov

Digitally signed by
Radoslav Iliev
Manolov
Date: 2024.01.26
12:16:00 +02'00'

Радослав Манолов
Изпълнителен Директор