

**ДОПЪЛНИТЕЛНА ИНФОРМАЦИЯ КЪМ 30.06.2025 г.
по чл. 20, ал. 4 от Наредба №2/09.11.2021 г.
към финансовия отчет на "АДВАНС ТЕРАФОНД"АДСИЦ**

1. Извършени строежи, ремонти и подобрения на недвижими имоти:

Няма извършени строежи, ремонти и подобрения на недвижими имоти.

2. Относителен дял на неплатените наеми, лизингови и арендни вноски спрямо общата стойност на вземанията, произтичащи от всички сключени от дружеството споразумения за наем, лизинг и аренда:

Относителният дял на неплатените наеми и аренды спрямо общата стойност на вземанията, произтичащи от всички сключени от Дружеството споразумения за наем и аренда е както следва:

Стопанска година	Неплатени аренды и наеми към 30.06.2025 г.
2023 – 2024	8.87%
2022 – 2023	0.50%
2021 – 2022	1.79%
2020 – 2021	0.50%

Към датата на изготвяне на междинния финансов отчет за второ тримесечие на 2025 г. относителният дял на неплатените наеми и аренды за стопанската 2023-2024 година е намалял до 8.66 на сто.

Дружеството е предприело мерки за събиране на просрочените вземания от аренды и наеми по съдебен път, като в повечето случаи използва бързата и кратка процедура по реда на чл.417 от ГПК с искане за издаване на заповед за изпълнение и изпълнителен лист срещу длъжниците.

28 юли 2025

Radoslav Iliev
Digitally signed by Radoslav Iliev Manolov
Date: 2025.07.28 10:52:21 +03'00'
Manolov
Радослав Манолов
Изпълнителен Директор