

АДВАНС ТЕРАФОНД АДСИЦ

МЕСЕЧЕН БЮЛЕТИН – юни 2025

Инвестиционна дейност

Към края на месец юни 2025 г. „Аванс Терафонд“ АДСИЦ притежава 179 689 дка земеделска земя и 60.8 дка земя в урбанизирани територии. През месеца са купени 223 дка земеделски земи.

Продажба на земеделски земи

През месец юни са продадени 1523 дка земеделски земи.

Отдаване на земеделските земи под аренда или наем

Очакваните приходи за стопанската 2024-2025 г. са 9 005 133 лв., от които авансово са събрани 28.6%. За стопанската 2023-2024 г. са събрани 91.2% от дължимите вземания, а за 2022-2023 г. - 99.5%.

Стопанска година	Земя, която може да се отдаде под наем*	Земя под наем в дка	Отдадена земя в %	Средна рента в лв./дка	Приходи от ренти в лв.	% събрани ренти
2024-2025	175 415	151 863	86.6%	59.30	9 005 133	28.6%
2023-2024	174 982	148 987	85.1%	64.34	9 585 557	91.2%
2022-2023	167 939	144 426	86.0%	56.00	8 088 519	99.5%

Повече информация за портфейла от земеделски земи има публикувана на сайта на Дружеството - <http://www.advanceterrafund.bg/>.

Пазарна статистика за юни 2025

Аванс Терафонд АДСИЦ	Цена в лева	Дата
Цена в началото на месеца	2.900	02.06.2025
Цена в края на месеца	2.990	30.06.2025
Най-висока цена	2.990	30.06.2025
Най-ниска цена	2.750	20.06.2025
Средна цена за месеца	2.838	
Изменение в лева	0.070	
Изменение в %	2.40%	

Брой борсови сесии	20
Месечен оборот в лева	1 136 627
Среднодневен обем в лева	56 831
Пазарна капитализация в края на месеца в лева	254 479 172

Атанас Димитров
Директор за връзка с инвеститорите
Тел. (3592) 4008332
adimitrov@karoll.bg
www.advanceterrafund.bg

Този документ съдържа информация относно дейността на Адванс Терафонд АДСИЦ през съответния месец като някои данни е възможно да не са окончателни за месеца, поради представянето им след датата на публикуване на документа. Окончателните данни се отразяват надлежно в тримесечните отчети, които дружеството публикува на www.x3news.com и на www.advanceterrafund.bg.