

АДВАНС ТЕРАФОНД АДСИЦ

МЕСЕЧЕН БЮЛЕТИН – МАЙ 2025

Инвестиционна дейност

Към края на месец май 2025 г. „Аванс Терафонд“ АДСИЦ притежава 180 988 дка земеделска земя и 60.8 дка земя в урбанизирани територии. През месеца са купени 274 дка земеделски земи.

Продажба на земеделски земи

През месец май са продадени 1828 дка земеделски земи.

Отдаване на земеделските земи под аренда или наем

Очакваните приходи за стопанската 2024-2025 г. са 9 005 133 лв., от които авансово са събрани 28%. За стопанската 2023-2024 г. са събрани 89.7% от дължимите вземания, а за 2022-2023 г. - 99.5%.

Стопанска година	Земя, която може да се отдаде под наем*	Земя под наем в дка	Отдадена земя в %	Средна рента в лв./дка	Приходи от ренти в лв.	% събрани ренти
2024-2025	176 938	151 863	85.8%	59.30	9 005 133	28.0%
2023-2024	174 876	148 882	85.1%	64.37	9 583 762	89.7%
2022-2023	167 939	144 426	86.0%	56.00	8 088 519	99.5%

Повече информация за портфейла от земеделски земи има публикувана на сайта на Дружеството - <http://www.advanceterrafund.bg/>.

Пазарна статистика за май 2025

Аванс Терафонд АДСИЦ	Цена в лева	Дата
Цена в началото на месеца	3.090	02.05.2025
Цена в края на месеца	2.920	30.05.2025
Най-висока цена	3.100	08.05.2025
Най-ниска цена	2.880	30.05.2025
Средна цена за месеца	3.005	
Изменение в лева	-0.100	
Изменение в %	-3.31%	

Брой борсови сесии	19
Месечен оборот в лева	449 213
Среднодневен обем в лева	23 643
Пазарна капитализация в края на месеца в лева	248 521 466

Атанас Димитров
Директор за връзка с инвеститорите
Тел. (3592) 4008332
adimitrov@karoll.bg
www.advanceterrafund.bg

Този документ съдържа информация относно дейността на Адванс Терафонд АДСИЦ през съответния месец като някои данни е възможно да не са окончателни за месеца, поради представянето им след датата на публикуване на документа. Окончателните данни се отразяват надлежно в тримесечните отчети, които дружеството публикува на www.x3news.com и на www.advanceterrafund.bg.