

АДВАНС ТЕРАФОНД АДСИЦ

МЕСЕЧЕН БЮЛЕТИН – ЮНИ 2026

Инвестиционна дейност

Към края на месец юни 2026 г. „Аванс Терафонд“ АДСИЦ притежава 172 299 дка земеделска земя и 60.8 дка земя в урбанизирани територии. През месеца са купени 101 дка земеделски земи.

Продажба на земеделски земи

През месец юни са продадени 2 966 дка земеделска земя.

През месеца са сключени предварителни договори за продажба на разсрочено плащане на земеделски земи за 1 258 дка с краен срок за прехвърляне на собствеността 2031 година.

Отдаване на земеделските земи под аренда или наем

Очакваните приходи за стопанската 2025-2026 г. са 4 487 652 евро, от които авансово са събрани 25.4%. За стопанската 2024-2025 г. са събрани 85.8% от дължимите вземания, а за 2023-2024 г.- 99.4%.

Стопанска година	Земя, която може да се отдаде под наем*	Земя под наем в дка	Отдадена земя в %	Средна рента в евро/дка	Приходи от ренти в евро	% събрани ренти
2025-2026	172 426	150 803	87.5%	29.76	4 487 652	25.4%
2024-2025	177 330	153 971	86.8%	30.17	4 645 393	85.8%
2023-2024	174 982	148 987	85.1%	32.90	4 901 018	99.4%

Повече информация за портфейла от земеделски земи има публикувана на сайта на Дружеството - <http://www.advanceterrafund.bg/>.

Пазарна статистика за юни 2026

Аванс Терафонд АДСИЦ	Цена в евро	Дата
Цена в началото на месеца	1.340	01.06.2026
Цена в края на месеца	1.345	30.06.2026
Най-висока цена	1.380	03.06.2026
Най-ниска цена	1.275	05.06.2026
Средна цена за месеца	1.307	
Изменение в евро	-0.005	
Изменение в %	-0.37%	

Брой борсови сесии	22
Месечен оборот в евро	557 505
Среднодневен обем в евро	25 341
Пазарна капитализация в края на месеца в евро	114 473 072

Атанас Димитров
Директор за връзка с инвеститорите
Тел. (3592) 4008332
adimitrov@karoll.bg
www.advanceterrafund.bg

Този документ съдържа информация относно дейността на Адванс Терафонд АД СИЦ през съответния месец като някои данни е възможно да не са окончателни за месеца, поради представянето им след датата на публикуване на документа. Окончателните данни се отразяват надлежно в тримесечните отчети, които дружеството публикува на www.x3news.com и на www.advanceterrafund.bg.