България, София 1164, ул. "Златовръх" 1
www.karoll.bg email: atera@karoll.bg
тел: 02/4008 333; 4008 404

АДВАНС ТЕРАФОНД АДСИЦ

МЕСЕЧЕН БЮЛЕТИН – МАЙ 2026

Инвестиционна дейност

Към края на месец май 2026 г. „Адванс Терафонд“ АДСИЦ притежава 179 221 дка земеделска земя и 60.8 дка земя в урбанизирани територии. През месеца са купени 55 дка земеделски земи.

Продажба на земеделски земи

През месец май са продадени 352 дка земеделска земя.

През месеца са сключени предварителни договори за продажба на разсрочено плащане на земеделски земи за 524 дка.

Отдаване на земеделските земи под аренда или наем

Очакваните приходи за стопанската 2025-2026 г. са 4 487 577 евро, от които авансово са събрани 24.3%. За стопанската 2024-2025 г. са събрани 84% от дължимите вземания, а за 2023-2024 г.- 99.4%.

Стопанска година	Земя, която може да се отдаде под наем*	Земя под наем в дка	Отдадена земя в %	Средна рента в евро/дка	Приходи отренти в евро	% събраниренти
2025-2026	175 387	150 798	86.0%	29.76	4 487 577	24.3%
2024-2025	177 257	153 898	86.8%	30.18	4 644 620	84.0%
2023-2024	174 982	148 987	85.1%	32.90	4 901 018	99.4%

Повече информация за портфейла от земеделски земи има публикувана на сайта на Дружеството - http://www.advanceterrafund.bg/.

Пазарна статистика за май 2026

Адванс Терафонд АДСИЦ	Цена в евро	Дата
Цена в началото на месеца	1.360	04.05.2026
Цена в края на месеца	1.350	29.05.2026
Най-висока цена	1.400	26.05.2026
Най-ниска цена	1.300	29.05.2026
Средна цена за месеца	1.328	
Изменение в евро	-0.030	
Изменение в %	-2.17%	

Брой борсови сесии	18
Месечен оборот в евро	192 655
Среднодневен обем в евро	10 703
Пазарна капитализация в края на месеца в евро	114 898 623

Атанас Димитров
Директор за връзка с инвеститорите
Тел. (3592) 4008332
adimitrov@karoll.bg
www.advanceterrafund.bg

Този документ съдържа информация относно дейността на Адванс Терафонд АДСИЦ през съответния месец като някои данни е възможно да не са окончателни за месеца, поради представянето им след датата на публикуване на документа. Окончателните данни се отразяват надлежно в тримесечните отчети, които дружеството публикува на www.x3news.com и на www.advanceterrafund.bg.