

АДВАНС ТЕРАФОНД АДСИЦ

МЕСЕЧЕН БЮЛЕТИН – ЯНУАРИ 2015

Инвестиционна дейност

Към края на януари 2015г. Адванс Терафонд АДСИЦ притежава 218 050 дка земеделска земя и 139 дка градска земя. През януари са купени 574 дка земи при средна цена 809 лв/дка.

Дата	Земи в дка	Средномесечна цена лв/дка	Средна цена на портфейла лв/дка
31.01.2015	218 050	809	424

Продажба на земеделски земи

През януари 2015г. няма извършени продажби.

Година	Продадена земя в дка	Ср. цена продава в лв/дка	Приходи от продажби в лв
2014	31 462	1149	36 134 930

Отдаване на земеделските земи под аренда или наем

Средното ниво на рентата по нови договори за 2014-2015 година е 47 лв/дка. Очакваните приходи са 6 693 325 лв., от които авансово са събрани 35.7%. За стопанската 2013-2014г. са събрани 83.7% от дължимите вземания, а за 2012-2013г. - 96.6%.

Стопанска година	Отдадена земя в дка	% от общата земя	Средна рента в лв/дка	% събрани вземания
2014-2015	162 706	74.6%	41.14	35.7%

Повече информация за портфейла от земеделски земи има публикувана на сайта на Дружеството - <http://www.advanceterrafund.bg/>.

Пазарна статистика за януари 2015

Адванс Терафонд АДСИЦ	Цена в лева	Дата
Цена в началото на месеца	2.410	05.01.2015
Цена в края на месеца	2.545	30.01.2015
Най-висока цена	2.545	30.01.2015

Най-ниска цена	2.400	14.01.2015
Средна цена за месеца	2.415	
Изменение в лева	0.105	
Изменение в %	4.30%	
Брой борсови сесии	21	
Месечен оборот в лева	5 083 466	
Среднодневен обем в лева	242 070	
Пазарна капитализация в края на месеца в лева	216 605 182	

Атанас Димитров
 Директор за връзка с инвеститорите
 Тел. (3592) 4008332
adimitrov@karoll.bg
www.advanceterrafund.bg